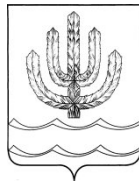


**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ**



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ШАРЬЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «27»__06__ 2024 г. №__86__

О проведении общественных обсуждений
«О предоставлении разрешения на условно
разрешенный вид использования земельного
участка с кадастровым номером
44:31:020710:200, расположенного по адресу:
Костромская область, городской округ город Шарья,
г. Шарья, ул. Орджоникидзе з/у 1в»

В соответствии с пунктом 2.1 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 5.1, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации деятельности органов местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 14.03.2022 года № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проектам муниципальных правовых актов городского округа город Шарья в сфере градостроительной деятельности, утвержденного решением Думы городского округа город Шарья Костромской области от 27.10.2022 № 54-ДН, руководствуясь статьями 7, 17, 30, 38, 44 Устава муниципального образования городской округ город Шарья Костромской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Организовать в пределах территориальной зоны Ц-1 «Зона смешанной и общественно-деловой застройки», расположенной на земельном участке с кадастровым номером 44:31:020710:200, городского округа город Шарья Костромской области проведение общественных обсуждений по проекту постановления «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером земельного участка 44:31:020710:200, расположенного по адресу: Костромская область, городской округ город Шарья, г. Шарья, ул. Орджоникидзе, з/у 1в» (далее - проект постановления) (приложение № 1) .

2. Определить срок проведения общественных обсуждений по проекту постановления, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях: не более одного месяца с момента оповещения жителей муниципального образования о проведении таких общественных обсуждений до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений.

3. Инициатор проведения общественных обсуждений – исполняющий полномочия главы городского округа город Шарья Костромской области.

4. Организатор общественных обсуждений – отдел архитектуры, градостроительства и территориального планирования администрации городского округа город Шарья.

5. Отделу архитектуры, градостроительства и территориального планирования администрации городского округа город Шарья (Замураевой А.В.) обеспечить:

- организацию и проведение общественных обсуждений;
- размещение проекта постановления, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, на официальном сайте администрации городского округа город Шарья в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;
- опубликование оповещения о начале общественных обсуждений в официальном бюллетене органов местного самоуправления муниципального образования городской округ город Шарья «Ведомости Шарьи» не позднее, чем за 7 дней до дня размещения на официальном сайте администрации городского округа город Шарья в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» проекта постановления, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях (приложение № 1);
- размещение оповещения о начале общественных обсуждений на информационном стенде по адресу: Костромская область, г. Шарья, ул. Квартал Коммуны, д. 1, 1 этаж;
- проведение экспозиции проекта постановления, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, на официальном сайте администрации городского округа город Шарья в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Определить, что предложения и замечания по проекту постановления, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, принимаются в период размещения проекта постановления на официальном сайте администрации городского округа город Шарья в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и проведения экспозиции проекта постановления в адрес организатора общественных обсуждений: Костромская область, г. Шарья, ул. Квартал Коммуны, д. 1, каб. 3, в письменной форме с указанием темы письма «Предложения и замечания по рассмотрению схемы расположения земельного участка на общественных обсуждениях» или на адрес электронной почты: arhitektura@sharya.kostroma.gov.ru

7. Отделу общественной безопасности, внутренней политики и местного самоуправления администрации городского округа город Шарья (Бушманова А.А.) обеспечить публикацию настоящего постановления в информационном бюллетене «Ведомости Шарьи».

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации городского округа город Шарья А.В. Подольского.

9. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Исполняющий полномочия главы
городского округа город Шарья

Е.Н. Серяк

Оповещение
о начале общественных обсуждений

Исполняющий полномочия главы городского округа город Шарья информирует о назначении общественных обсуждений по проекту постановления «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером земельного участка 44:31:020710:200, расположенного по адресу: Костромская область, городской округ город Шарья, ул.Орджоникидзе, з/у 1в» (далее – проект постановления).

Срок проведения общественных обсуждений: с « 01 » июля 2024 года по « 01 » августа 2024 года.

Организатор общественных обсуждений – отдел архитектуры, градостроительства и территориального планирования администрации городского округа город Шарья по адресу: Костромская область, город Шарья, ул. Квартал Коммуны, д. 1, каб. 3, телефон 8(49449) 5-40-97, электронный адрес arhitektura@sharya.kostroma.gov.ru.

Предложения и замечания по проекту направляются организатору общественных обсуждений в срок с « 01 » июля 2024 года по « 01 » августа 2024 года.

Экспозиция проекта постановления проводится на официальном сайте администрации городского округа город Шарья в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://sharya.kostroma.gov.ru> в разделе «Градостроительство» с « 01 » июля 2024 года по « 01 » августа 2024 года.

Консультирование посетителей проводится во время проведения экспозиции проекта специалистами отдела архитектуры, градостроительства и территориального планирования администрации городского округа город Шарья в рабочие дни, с 8 часов 00 минут до 17 часов 00 минут, по адресу: Костромская область, город Шарья, ул. Квартал Коммуны, д. 1, каб. 3, телефон 8(49449) 5-40-97.

Проект постановления, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему будут размещены на официальном сайте администрации городского округа город Шарья в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://sharya.kostroma.gov.ru> в разделе «Градостроительство» с « 01 » июля 2024 года.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, местонахождение и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату

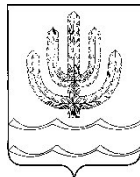
рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, местонахождение и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта постановления, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта администрации городского округа город Шарья (при условии, что эти сведения содержатся на указанном сайте).

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года N 152-ФЗ "О персональных данных".

Участники общественных обсуждений, представившие указанные сведения о себе, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся рассматриваемого проекта с « 01 » июля 2024 года по « 01 » августа 2024 года:

- 1) посредством официального сайта администрации городского округа город Шарья;
- 2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора общественных обсуждений;
- 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта постановления, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ**



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ШАРЬЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____ 2024г. № _____

О предоставлении разрешения на условно
разрешенный вид использования земельного
участка с кадастровым номером квартала
44:31:020710:200, расположенного по адресу:
Костромская область, городской округ город Шарья,
г. Шарья,

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки городского округа город Шарья Костромской области, утвержденными постановлением администрации городского округа город Шарья Костромской области от 20.12.2023 г. №1299, на основании заключения по результатам общественных обсуждений от _____ г. № _____, рекомендации Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа город Шарья Костромской области (протокол от 20.06.2024 г. г. № 3),

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка - «Объекты дорожного сервиса» (код 4.9.1) в отношении земельного участка с кадастровым номером земельного участка 44:31:020710:200, расположенного по адресу: Костромская область, городской округ город Шарья, г. Шарья, ул. Орджоникидзе, з/у 1в.

2. Отделу архитектуры, градостроительства и территориального планирования администрации городского округа город Шарья опубликовать настоящее постановление в газете «Ведомости Шарьи» и разместить на сайте Администрации городского округа город Шарья Костромской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации городского округа город Шарья А.В. Подольского

Исполняющий полномочия главы
городского округа город Шарья

Е.Н. Серяк